



Kommunledningskontoret

**Presskontakt:**

Nina Gregoriusson, informatör  
Båstads kommun, 0431-777 20, 070 858 77 20

**PRESSMEDDELANDE**

**2008-09-29**

## "Bygglovshögen" upphandlas för att korta kön

**Nu tar Båstads kommun till ett nytt och okonventionellt grepp för att korta bygglovskön. Handläggningen av den så kallade "bygglovshögen", det vill säga ansökningar som samlats på hög under lång tid, lämnas ut på anbud.**

Syftet är att förbättra servicen till kommunmedborgarna så att det går snabbare att få ett besked om bygglov eller inte.

- Det är helt oacceptabelt att det idag tar nästan ett år att få ett bygglov i Båstads kommun, säger kommunstyrelsens ordförande Anette Åkesson (m). Men jag vill också verkligen framhålla att personalen på bygglovsavdelningen i Båstads kommun gör sitt bästa för att få bukt med de långa handläggningstiderna.

- Kommunens mål är att få till stånd en snabb och smidig bygglovshantering. Nu har förvaltningen på ett konstruktivt sätt kommit fram till hur det kan ske. Bygglovshandläggarna har en mycket tuff arbetssituation. Genom att vi nu upphandlar "bygglovshögen" hoppas jag att de ska få arbetsro och mer tid att ägna sig åt de nya ärenden som kommer in, så att handläggningstiderna kortas.

### **200 obehandlade ansökningar**

Upphandlingen gäller cirka 200 bygglovsansökningar som ackumulerats på bygglovs-kontoret från den 1 augusti 2007 och fram till den 1 december 2008.

Ärendena gäller allt ifrån bygglovsansökningar om enklare om- och tillbyggnader till mera omfattande nybyggnadsåtgärder.

Uppgiften blir att behandla alla de liggande ärendena fram till beslut kan tas.

### **Handläggning fram till beslut**

- Förvaltningen provar nu ett för oss nytt sätt att angripa bygglovslagret. Vi har formulerat ett anbudsunderlag och vill nu att till exempel en konsultfirma handlägger 200 ärenden för beslut, säger samhällsbyggnadschef Anders Nilsson.

- På detta sätt hoppas vi nå det viktigaste målet för oss, nämligen att arbeta bort bygglovslagret under 2009 och på så sätt minska väntetiden för de sökande.

Besluten ska i vanlig ordning fattas på delegation av antingen bygglovschef eller bygglovsarkitekt på förvaltningen, eller av samhällsbyggnadsnämnden.

Minst 50 procent av tiden ska arbetet förläggas till samhällsbyggnadsförvaltningen, där kommunen tillhandahåller arbetsrum samt tillträde till ärendehanteringssystem och kartbas.

I projektet ingår även att genomföra byggsamråd, granska kontrollplaner med mera vid kommunens byggnadsinspektion.

### **Allt klart 30 september 2009**

Avtalstiden gäller från den 1 december 2008 fram till senast den 30 september 2009. Då ska samtliga 200 bygglovsansökningar vara behandlade.

Senast den 5 november ska anbuden vara inlämnade till kommunen.

Den som kan göra jobbet till lägsta pris och uppfylla kommunens kravspecifikation får uppdraget. Till kraven hör att företaget ska ha personal med bygglovskompetens och erfarenhet av bygglovshandläggning.

- Först och främst handlar åtgärden om att snabbt kunna ge de sökande svar om de får bygglov eller inte. Just denna lösning - att lyfta bort högen från den dagliga hanteringen tror jag kommer att verka positivt för våra bygglovshandläggare som nu kommer att kunna skönja horisonten, säger kommunchef Tomas Rikse.

### **FAKTA BYGGLOV**

Idag tar det nästan ett år att få ett bygglov i Båstads kommun. Om det inte är så att du ska bygga ett nytt hus inom detaljplanerat område och följer planen till punkt och pricka. Då tar det bara cirka tre veckor.

Ganska få bygglovsansökningar i Båstads kommun är av det slaget. Många vill göra avsteg från gällande planer, eller bygga i områden där det inte finns detaljplaner.

För snart ett år sedan antog samhällsbyggnadsnämnden en handlingsplan för att korta bygglovskön. Sedan dess inventeras och kategoriseras ärendena. Högsta prioritet har företagsärendena samt nybyggnad av bostäder, utom avvikelser, inom detaljplanerat område.

### **För ytterligare upplysningar, kontakta gärna:**

Kommunstyrelsens ordförande Anette Åkesson (m), Tel 0431-770 09, 070-649 70 09.

Kommunchef Tomas Rikse, 0431 - 770 01, 070 - 567 70 01

Samhällsbyggnadschef Anders Nilsson, 0431 - 77 072

T.f. bygglovschef Peter Wester, 0431 - 780 13